

## À LOUER

CH-1754 Rosé, Route de la Côte 22

**Superbe logement entièrement rénové avec vue imprenable sans vis-à-vis!**

**CHF 1'300.-/mois + ch.**

# Descriptif

Spacieux et lumineux appartement d'environ 81 m<sup>2</sup> entièrement rénové en 2022 !

Ce logement est composé d'une magnifique cuisine habitable d'angle particulièrement bien agencée d'un grand séjour, de deux chambres, d'un réduit, d'un balcon et une cave.

L'appartement est traversant est-ouest. Soleil le matin dans les chambres et l'après-midi ainsi que le soir dans le séjour et la cuisine.

Vue imprenable sur la campagne avoisinante, sans aucun vis-à-vis ! A noter encore la proximité immédiate à de grands centres commerciaux et restaurants. L'école primaire et l'école secondaire sont accessibles à pieds, de même que la gare de Rosé.

Une entrée d'autoroute se trouve à moins de 2 km.

Possibilité de louer une place de parc (loyer en sus CHF 40.-/mois) ou garage individuel (loyer en sus : CHF 120.-/mois)

# Caractéristiques

Disponibilité	01.04.2026	Situé au	1er étage
Type	Appartement	Année de construction	1970
Référence	322.1.32201520012	Dernières rénovations	2022
Pièces	3	Surface habitable	81 m²

Prix de l'objet	CHF 1'300.-/mois + ch.
Charges	CHF 160.-/mois (Non comprises)

# Commodités

## Extérieur

- > Balcon(s)
- > Parking

## Intérieur

- > Ascenseur

- > Garage

- > Animaux bienvenus

## Equipement

- > Téléréseau

## Vue

- > Belle vue

# Photo(s)





















































# Contact

## REGIE DE FRIBOURG SA

Rue Saint-Pierre 1  
1701 Fribourg

Tél.: 026 350 55 11  
reception@rfsa.ch  
<https://www.rfsa.ch>

## Contact visite

**Abra Konu**  
[remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch](mailto:remcat.regiedefribourg@ads.flatfox.ch)



# Notes

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---